



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
71 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

06 серпня 2026 року

№ 3774

Про затвердження Програми Гребінківської міської територіальної громади щодо забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа на 2027 – 2031 роки

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 89, 91 Бюджетного кодексу України, законів України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», «Про основи соціального захисту бездомних громадян та безпритульних дітей», «Про житловий фонд соціального призначення», «Про основні засади житлової політики», «Про охорону дитинства», Указу Президента України «Про першочергові заходи щодо захисту прав дітей» від 11.07.2005 № 1086/2005, постанов Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини»(із змінами), від 26.05.2021 №615 «Деякі питання забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом та підтримки малих групових будинків», врахувавши рекомендації спільного засідання виконкому та постійних комісій міської ради, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму Гребінківської міської територіальної громади щодо забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа на 2027 - 2031 роки (додається).
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії міської ради: з питань планування фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій та підприємництва (Кладій О.М.), з питань соціального захисту, охорони здоров'я, молоді, фізичної культури та спорту, освіти, культури (Литвиненко С.П.) та заступника міського голови Радченко Л.М.

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНО

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення 71 сесії
Гребінківської міської ради
VIII скликання
06 серпня 2026 року № 3774

ПРОГРАМА

**Гребінківської міської територіальної громади
щодо забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей,
позбавлених батьківського піклування, осіб з їх
числа на 2027 - 2031 роки**

м. Гребінка
2026 рік

ПАСПОРТ

Програми Гребінківської міської територіальної громади щодо забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа на 2027 – 2031 роки

1.	Ініціатор розроблення Програми	Виконавчий комітет Гребінківської міської ради, служба у справах дітей Гребінківської міської ради
2.	Дата, номер і назва розпорядчого органу виконавчої влади про розроблення Програми	Закони України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», «Про основи соціального захисту бездомних громадян та безпритульних дітей», «Про житловий фонд соціального призначення», «Про основні засади житлової політики» «Про охорону дитинства», Указ Президента України «Про першочергові заходи щодо захисту прав дітей» від 11.07.2005 № 1086/2005, постанови Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини»(із змінами), від 26.05.2021 № 615 «Деякі питання забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом та підтримки малих групових будинків»
3.	Розробник Програми	Виконавчий комітет Гребінківської міської ради
4.	Співрозробники Програми	Служба у справах дітей Гребінківської міської ради
5.	Відповідальний виконавець Програми	Виконавчий комітет Гребінківської міської ради, Служба у справах дітей Гребінківської міської ради
6.	Номер і назва оперативної цілі Стратегії розвитку Гребінківської міської територіальної громади, якій відповідає Програма	В. Безпечна і комфортна громада з ефективним управлінням та якісними послугами В.4.4. Сприяння рівним можливостям, гендерній рівності, запобігання дискримінації, запобігання домашньому насильству та торгівлі людьми
7.	Терміни реалізації Програми	2027 – 2031 роки
8.	Джерела фінансування Програми	Державний бюджет, бюджет Гребінківської міської територіальної громади, а також можуть бути залучені кошти з інших джерел, не заборонених законодавством
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми (тис. грн), всього	12 540
9.1.	кошти державного бюджету, (тис. грн)	8 340
9.2.	кошти Гребінківської міської територіальної громади, (тис. грн)	4 200
10.	Очікувані результати	забезпечення дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом
11.	Термін проведення звітності	щорічно

1. Проблеми, на розв'язання яких спрямована Програма

Програма Гребінківської міської територіальної громади забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа в на 2027-2031 роки спрямована на усунення причин, які призводять до втрати дитиною-сиротою, дитиною, позбавленою батьківського піклування, чи особою з їх числа права користування чи права власності на житло, виготовлення правовстановлюючих документів, забезпечення збереження житла, яке належить їм на праві власності, отримання ними впорядкованого житла.

Станом на 01.07.2026 року на квартирному обліку перебуває 17 осіб, з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування. З них: 1 особа з числа дітей, позбавлених батьківського піклування (віком від 16-18 років), 9 осіб з числа дітей позбавлених батьківського піклування (віком від 18-23 років), 7 осіб з числа дітей, позбавлених батьківського піклування (віком від 23-35 років).

Основними причинами відсутності житла у дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також осіб та молоді з їх числа, є:

- відсутність житла у батьків на момент позбавлення їх батьківських прав;
- залишення дитини матір'ю в пологовому будинку;
- відсутність постійного місця проживання батьків;
- відсутність правовстановлюючих документів на житло

Органами опіки та піклування Гребінківської міської ради проводиться певна робота щодо забезпечення захисту житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа: ведення обліку нерухомого майна, права власності (чи користування) на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, контроль та координація дотримання прав дітей та осіб вказаної категорії щодо постановки на квартирний облік, закріплення права користування дітей житлом по місцю їх реєстрації до влаштування їх на сімейну форму виховання чи державний заклад, розробка проєктів розпорядчих документів щодо встановлення опіки та призначення опікуна над майном (житловим будинком, земельною ділянкою), яке належить на праві власності дитині, розгляд на засіданнях опікунської ради виконкому Гребінківської міської ради щодо надання чи ненадання дозволів на відчуження майна, що належить дітям на праві власності чи на праві користування, при розгляді справ про позбавлення батьків батьківських прав відносно їхніх дітей в судових засіданнях виносяться клопотання щодо накладення заборони на відчуження житла в якому діти проживали до влаштування в сімейні форми виховання чи державні заклади тощо.

На даний час недостатньо тих заходів, які використовуються органом опіки і піклування, для фактичної реалізації правового захисту всіх дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, а також вирішення питання забезпечення вказаної категорії дітей та осіб з їх числа впорядкованим житлом в повній мірі.

Власне житло дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа потребує проведення поточного чи капітального ремонту. Найпершим потрібно буде вирішувати питання забезпечення житлом дітей, які не мають будь-якого житла, чи мають, але знаходиться в непридатному для проживання стані. Однак, є випадки коли діти, які мають житло на праві користування в придатному для проживання стані, але не матимуть змоги

повернутись по місцю своєї реєстрації з причин подальшої протиправної чи аморальної поведінки інших жильців (родичів). Тому, такі діти теж потребують вирішення питання щодо забезпечення їх впорядкованим житлом.

Недостатнє фінансування з місцевих бюджетів заходів на забезпечення впорядкованим власним чи соціальним дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, чи осіб з їх числа, є однією з причин не вирішення проблеми в повній мірі на території Гребінківської міської територіальної громади. Тому, є необхідність для вирішення питання забезпечення житлом дітей сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування, а також осіб з їх числа, залучити кошти державного бюджету та бюджету Гребінківської міської територіальної громади.

Такий стан справ викликає необхідність прийняття цієї Програми, завданням якої є об'єднати в єдину систему зусилля щодо захисту прав дітей.

2. Мета Програми

Мета Програми полягає у реалізації права дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на позачергове забезпечення впорядкованим житлом після завершення їх перебування у відповідних інтернатних установах, дитячих будинках сімейного типу, прийомних сім'ях, завершення терміну піклування над такими дітьми, а також після завершення ними навчання у вищих навчальних закладах, строкової служби у збройних силах України, тощо.

Орієнтовані обсяги та джерела фінансування Програми

тис. грн.

№ з/п	Джерела фінансування	Загальний обсяг фінансування	У тому числі за роками				
			2027	2028	2029	2030	2031
1	Кошти державного бюджету.	8 340,00	1 500,00	1 580,00	1 660,00	1 750,00	1 850,00
2	кошти бюджету Гребінківської міської територіальної громади	4 200,00	750,00	790,00	830,00	880,00	950,00
	Всього	12 540,00	2 250,00	2 370,00	2 490,00	2 630,00	2 800,00

Обсяги фінансування Програми визначається при затвердженні бюджету Гребінківської міської територіальної громади, або при внесенні змін до нього і можуть коригуватися у залежності від рівня цін та можливостей бюджету на відповідний фінансовий рік.

3. Шляхи, методи і засоби розв'язання проблеми, строки виконання Програми

Вирішення житлової проблеми дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа можливо через:

ведення обліку нерухомого майна, право власності (чи право користування) на

яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування;

вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;

упорядкування житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;

реконструкцію існуючих жилих будинків, а також переобладнання нежилых будинків у жилі;

вивчення потреб у забезпеченні дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа упорядкованим житлом;

ведення обліку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які мають право на отримання житла;

взяття дітей-сиріт віком від 16 до 18 років, а також осіб з їх числа віком від 18 до 23 років на соціальний квартирний облік чи облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов;

формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа; надання (придбання) впорядкованих житла (квартир) дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа;

придбання житла із земельною ділянкою (у разі наявності) дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа;

будівництво нового житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;

відведення міською радою земельних ділянок під забудову відповідного житла
взяття на баланс збудованих/придбаних об'єктів нерухомості для проживання в них дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа

4. Основні завдання Програми

Основними завданнями Програми є:

придбання житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, зокрема дітей з інвалідністю, що перебувають на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов (далі особи) та передання їм у власність упорядкованих житлових приміщень для постійного проживання;

рецензування звітів про оцінку житла, яке придбається на вторинному ринку;

виплата грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;

формування житлового фонду соціального житла за рахунок вільних приміщень, що знаходиться у власності територіальної громади та передача його у користування для подальшого забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа.

проведення заходів зі збереження, впорядкування, реконструкції, недопущення втрати чи відчуження наявного житла, закріпленого за дітьми-сиротами, дітьми, позбавленими батьківського піклування, та особами з їх числа;

проведення оцінки потреб щодо забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, які перебувають(перебували) на обліку дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;

проведення моніторингу захисту житлових, майнових прав осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які перебувають на повному державному утриманні та навчаються у закладах професійної (професійно-

технічної), фахової передвищої та вищої освіти; проведення моніторингу захисту житлових, майнових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які перебувають на повному державному утриманні в інтернатних закладах;

здійснення заходів щодо постановки на квартирний та соціальний квартирний облік дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які досягли 16-річного віку та не мають житла на праві власності (користуванні) або повернення до нього неможливе;

придбання житла із земельною ділянкою (у разі наявності) дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа;

удосконалення обліку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які потребують забезпечення впорядкованим житлом;

ведення реєстру нерухомого майна дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;

формування житлового фонду для забезпечення власним житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;

формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;

покращення роботи органу опіки та піклування Гребінківської МТГ щодо забезпечення захисту житлових та майнових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;

активізації участі територіальної громади у захисті житлових прав дітей та осіб вказаних категорій, а також залучення представників громадських організацій, благодійних фондів тощо.

5. Ресурсне (фінансове) забезпечення Програми

Фінансування Програми здійснюється в межах видатків, передбачених на її виконання. Сума фінансування на відповідний бюджетний період, визначається рішенням сесії міської ради, виходячи із наявних бюджетних можливостей, а також за рахунок інших джерел, не заборонених чинним законодавством України, в т. ч. залучення субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проєктні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа та на виплату грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа у відповідності до постанови Кабінету Міністрів України від 26.05.2021 року № 615 «Деякі питання забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа та підтримки малих групових будинків. Витрати на реалізацію програми базуються на підставі встановлених норм та нормативів, прогнозних показників та тарифів. Детальний фінансовий розрахунок витрат Програми вказаний в Додатку 1 «Напрямки діяльності та основні заходи Програми Гребінківської міської територіальної громади щодо забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа на 2027-2031 роки».

6. Очікувані результати виконання програми

Реалізація програми дасть змогу:

Систематично отримувати інформацію про забезпечення та потреби в забезпеченні житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа.

Соціально адаптувати та інтегрувати в суспільство дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування - випускників інституційних закладів виховання, осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

Реалізувати механізм житлового забезпечення дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, які не мали житла до влаштування в державні інтернатні заклади або на виховання в сім'ї громадян.

Забезпечити житловими приміщеннями за місцем походження дітей-сиріт та дітей, позбавлених, батьківського піклування, осіб з їх числа, у разі відсутності у них житла після закінчення (припинення) їх перебування під опікою, піклуванням, у прийомних сім'ях, дитячих будинках сімейного типу, закладах для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

Забезпечити збереження житла, що є власністю дітей-сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування.

7. Система управління та контролю за ходом виконання Програми

Контроль за ходом виконання Програми покладений на постійну комісію міської ради з питань з питань соціального захисту, охорони здоров'я, молоді, фізичної культури та спорту, освіти, культури.

Відповідальні виконавці Програми звітують про підсумки виконання Програми щорічно в січні місяці на засіданні постійної профільної комісії міської ради та на сесії Гребінківської міської ради, а також в разі потреби протягом року

Постійна комісія заслуховує на своєму засіданні інформацію про хід виконання Програми та подає на розгляд сесії міської ради проект рішення.

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО

Додаток 1 до Програми
Гребінківської міської територіальної громади
щодо забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей,
позбавлених батьківського піклування осіб з їх
числа на 2027-2031 роки

Напрями діяльності та основні заходи Програми

Гребінківської міської територіальної громади щодо забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування осіб з їх числа на 2027-2031 роки

Найменування заходу	Термін виконання	Орієнтований обсяг фінансування тис. грн.						
		2027	2028	2029	2030	2031	виконавці	Очікувані результати
При виповненні дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування 16-ти років вживати заходів для постановки їх на квартирний облік	Впродовж року	0	0	0	0	0	ССД, виконавчий комітет	Буде зафіксована законодавством передбачена підстава для надання житла
Запобігання незаконному відчуженню житла, право власності чи право користування яким мають діти-сироти, діти позбавлені батьківського піклування	Впродовж року	0	0	0	0	0	ССД, виконавчий комітет	Дотримання майнових прав дітей

Вжиття вичерпних заходів для виявлення нерухомого майна, яке можуть успадкувати діти-сироти, належно описувати його та здійснювати контроль при оформленні права на спадщину	Впродовж року	0	0	0	0	0	ССД	Дотримання майнових прав дітей
Надання методичної допомоги у переоформленні житла на дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа	Впродовж року	0	0	0	0	0	ССД	Дотримання майнових прав дітей
Забезпечення та придбання житла для постійного проживання дітям – сиротам, дітям, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа, виплата грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа	Впродовж року	2 250,00	2 370,00	2 490,00	2 630,00	2 800,00	ССД	Забезпечення житлом дітей – сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа
Резензування звітів про оцінку житла, яке придбається на вторинному ринку	Впродовж року	0	0	0	0	0	ССД, виконавчий комітет	Забезпечення житлом дітей – сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа
Збереження майна дітей-сиріт та дітей, позбавлених	Впродовж року	0	0	0	0	0	ССД, виконавч	Захист житлових та майнових прав дітей

батьківського піклування, призначення опікуна над майном							ий комітет	
Ведення реєстру нерухомого майна дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	Впродовж року	0	0	0	0	0	ССД	Впорядкування житла дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування в Гребінківській міській територіальній громаді
Поновлення статистичних даних щодо обліку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які перебувають на обліку осіб, що потребують поліпшення житлових умов	Впродовж року	0	0	0	0	0	ССД, виконавчий комітет	Буде визначена реальна потреба у забезпеченні житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа
Підготовка та актуалізація пакета документів, необхідного для участі у державних програмах, отримання субвенцій з державного бюджету та інших джерел фінансування заходів із забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, а також розвитку сімейних форм виховання.	Впродовж року	0	0	0	0	0	ССД, виконавчий комітет	Буде забезпечено готовність Гребінківської міської територіальної громади до оперативного залучення коштів державного бюджету, та інших джерел фінансування для реалізації заходів із забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського

								підкування, осіб з їх числа та розвитку сімейних форм виховання.
--	--	--	--	--	--	--	--	---