



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
67 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ  
РІШЕННЯ**

26 березня 2026 року

№3621

Про продаж земельних ділянок  
для ведення селянського (фермерського) господарства  
громадянина України Рубану Михайлу Івановичу.

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей статей 12, 81, 116, 122, пункту а частини 1 статті 130, пункту 6 і Перехідних положень Земельного кодексу України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо умов обігу земель сільськогосподарського призначення» розглянувши заяву громадянина України Рубана Михайла Івановича про продаж земельних ділянок, які перебуває у його постійному користуванні відповідно державних актів серії IV-ПЛ № 020242 від 13.04.1998 року, ПЛ №28 від 24.03.1997 року, враховуючи рекомендації спільного засідання постійних профільних комісій міської ради, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.Продати у власність із земель комунальної власності Гребінківської міської ради територіальної громади земельні ділянки сільськогосподарського призначення з розстрочкою платежу на два роки з рівним платежем з урахуванням індексу інфляції громадянину України Рубану Михайлу Івановичу, цільове призначення: 01.02 - для ведення фермерського господарства, площами: 11,0477 га, кадастровий номер 5320885300:00:002:0154, та 10,0400 га, кадастровий номер 5320883700:00:005:0102, за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці земельних ділянок на дату укладання договору купівлі-продажу.

2.Громадянину України Рубану Михайлу Івановичу укласти цивільно-правову угоду про продаж земельної ділянки зазначеної у п.1 рішення та сплатити відповідну суму продажу земельної ділянки.

3.Покупець має право достроково погасити будь-який належний черговий платіж, або достроково розрахуватися за придбану земельну ділянку повністю.

4.Всі витрати, пов'язані з нотаріальним оформленням договору купівлі – продажу земельної ділянки та сплати відповідних податків і зборів, покладаються на покупця.

5. Встановити відповідно до законодавства заборону на продаж або інше відчуження покупцем земельної ділянки та/або інших речових прав на земельну ділянку до повного розрахунку за договором купівлі - продажу.

6. Право власності на земельну ділянку переходить до покупця після сплати першого платежу.

7. Доручити міському голові Колісніченку Віталію Івановичу бути представником Гребінківської міської ради Лубенського району Полтавської області (код ЄДРПОУ:13956272) при укладенні, в нотаріальному порядку, договору купівлі-продажу земельної ділянки.

8. Фінансовому відділу виконавчого комітету Гребінківської міської ради Лубенського району Полтавської області здійснювати контроль за надходженням коштів від продажу земельної ділянки.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.І. Іванюта).

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО