



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
60 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ  
РІШЕННЯ**

05 вересня 2025 року

№3329

Про затвердження технічної документації із землеустрою  
та надання в оренду гр. Микитенку А.М. земельної  
ділянки розташованої в с. Почаївка, вул. Перемоги, 100,  
Лубенського району Полтавської області

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 19, 93, 120, 123, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, статей 25, 30, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», розглянувши звернення гр. Микитенка А.М. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та надання в оренду земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна (житловий будинок з господарськими будівлями і спорудами) в с. Почаївка, вул. Перемоги, 100, Лубенського району Полтавської області, враховуючи рекомендації спільного засідання постійних профільних комісій міської ради, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити гр. Микитенку Анатолію Михайловичу технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель площею 0,2500 га, кадастровий номер 5320886601:01:001:0062 цільове призначення: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Почаївка, вул. Перемоги, 100, Лубенського району Полтавської області.

2. Надати в оренду строком на 3 (три) місяці гр. Микитенку Анатолію Михайловичу земельну ділянку вказану в пункті 1 даного рішення.

3. Встановити орендну плату в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати гр. Микитенка Анатолія Михайловича:

4.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

4.2. в установленому порядку укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію, у п'ятиденний строк з дати державної реєстрації надати копію договору територіальному органу ДПС.

5.Попередити землекористувача гр. Микитенка Анатолія Михайловича що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування.

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО