



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
46 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

22 серпня 2024 року

№2774

Про затвердження ФОП Сироватці Ю.В.
документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та внесення змін до договору оренди землі в м. Гребінка, пров. Пирятинський, Лубенського району Полтавської області

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 122, 123, 184, 186, Закону України «Про оренду землі», ст. ст. 25, 30, 55 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», розглянувши заяву ФОП Сироватки Ю.В. (код ЄДРПОУ 2528612116) про затвердження документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та внесення змін до договору оренди землі від 12.07.2006 року зареєстрованого 28.09.2006 року за № 0406554000023 в м. Гребінка, пров. Пирятинський, Лубенського району Полтавської області, враховуючи рекомендації спільного засідання профільних постійних комісій міської ради, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ФОП Сироватці Юрію Володимировичу (код ЄДРПОУ 2528612116) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення меж) земельних ділянок в натурі (на місцевості) під об'єктами нерухомого майна, які належать йому на праві власності відповідно свідоцтв (від 19.02.2008 САВ № 741647, 15.02.2010 року САС № 922916), в м. Гребінка, пров. Пирятинський, Лубенського району Полтавської області, цільове призначення: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, а саме:

- земельна ділянка (магазин) площею 0,0254 га, кадастровий номер: 5320810100:51:027:0006, в м. Гребінка, пров. Пирятинський, 11б, Лубенського району Полтавської області.

- земельна ділянка (нежитлова будівля: - перукарня, кафе-закусочна, склад, аптека) площею 0,0088 га, кадастровий номер: 5320810100:51:027:0005, в м. Гребінка, пров. Пирятинський, 11Г, Лубенського району Полтавської області.

2. Внести зміни до договору оренди землі від 12.07.2006 року зареєстрованого 28.09.2006 року за № 0406554000023 (укладений на 25 років), та встановити орендну плату в розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

3. Зобов'язати ФОП Сироватку Юрія Володимировича (код ЄДРПОУ 2528612116):

3.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

3.2. в установленому порядку укласти договори щодо внесення змін до договору оренди землі вказаного в пункті 2 даного рішення.

4. Попередити землекористувача ФОП Сироватку Юрія Володимировича, що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.І. Іванюта).

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО