



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
42 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

26 квітня 2024 року

№2628

Про поновлення договору
оренди землі ТОВ «Полтава – Капітал»
в с. Загребеллі, вул. Вишнева, 131,
Лубенського району Полтавської області

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 98, 99, 100, 101, 102, 122, 123, 124¹, 126¹ Земельного кодексу України, ст. ст. 16, 19, 33 Закону України «Про оренду землі», Цивільного кодексу України, розглянувши лист-повідомлення та документи, що додаються до нього ТОВ «Полтава – Капітал» (ЄДРПОУ 32544734) про поновлення договору оренди землі від 05.05.2009 року (кадастровий номер 5320884900:00:009:0501) під об'єктом нерухомого майна (АЗС), що належить товариству на праві власності за договором купівлі-продажу від 10.11.2003 року (витяг № 1963088 від 11.11.2003) в с. Загребелля, вул. Вишнева, 131, Лубенського району Полтавської області, враховуючи рекомендації спільного засідання постійних профільних комісій міської ради, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договір оренди землі від 05.05.2009 року (реєстраційний номер: 040955400001 від 15.05.2009 року), укладений між Гребінківською РДА та ТОВ «Полтава - Капітал» (ЄДРПОУ 32544734) на земельну ділянку, площею 0,4079 га, кадастровий номер 5320884900:00:009:0501, цільове призначення: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування АЗС) терміном на 5 (п'ять) років (з 14 травня 2024 року по 14 травня 2029 року) з орендною платою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, шляхом укладання договору, щодо внесення змін до договору оренди землі в с. Загребелля, вул. Вишнева, 131, Лубенського району Полтавської області.

2. Зобов'язати:

ТОВ «Полтава – Капітал»

2.1 виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

2.2 в установленому порядку укласти договір щодо внесення змін до договору оренди землі від 05.05.2009 року, та провести його державну реєстрацію.

3. Попередити землекористувача ТОВ «Полтава – Капітал», що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141,143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.І. Іванюта).

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО