



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
51 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ  
РІШЕННЯ**

20 грудня 2024 року

№3010

**Про внесення змін до договору оренди землі  
комунальної власності від 12 грудня 2016 року у зв'язку із зміною орендаря  
в м. Гребінка по вул. Свободи, 104-Г,  
Лубенського району Полтавської області**

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 120 Земельного кодексу України, ст. ст. 377, 415 Цивільного кодексу України, частиною 3 статті 7 Закону України «Про оренду землі», розглянувши звернення гр. Садової Я.О. про внесення змін до договору оренди землі від 12 грудня 2016 року, (укладений на 15 років), на якій розташована нежитлова будівля (кіоск), що належить їй на праві власності (договір купівлі-продажу від 28 вересня 2024 року, зареєстрований в реєстрі за № 1844) загальною площею 0,0014 га, цільове призначення: 03.07- для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер: 5320810100:52:038:0061 розташованої в м. Гребінка по вул. Свободи, 104-Г, Лубенського району Полтавської області, враховуючи рекомендації спільного засідання постійних профільних комісій міської ради, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести до договору оренди землі комунальної власності від 12 грудня 2016 року (кадастровий номер 5320810100:52:038:0061) укладеного між Гребінківською міською радою та гр. Савченко Катериною Миколаївною такі зміни:

1.1. замінити в договорі оренди землі сторону, а саме, замінити орендаря: гр. Савченко Катерина Миколаївна на нового орендаря: гр. Садова Яна Олександрівна.

2. Зобов'язати гр. Садову Яну Олександрівну:

2.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

2.2. в установленому порядку укласти договір щодо внесення змін до договору оренди землі, вказаного в пункті 1 цього рішення та провести його державну реєстрацію.

3. Попередити землекористувача гр. Садову Яну Олександрівну що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.І. Іванюта).

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО