



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
48 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

15 жовтня 2024 року

№2835

Про надання дозволу на внесення змін до Детального плану території для будівництва сонячної електростанції за межами населених пунктів Почаївської сільської ради Гребінківського району Полтавської області

Керуючись статтями 21 та 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», статтею 123 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів», відповідно до Наказу Мінрегіонбуду України від 16.11.2011 № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», розглянувши звернення гр. Плєскача Олександра Юрійовича, (вхідний №03-40/П-148 від 17.09.2024) щодо внесення змін до Детального плану території для будівництва сонячної електростанції за межами населених пунктів Почаївської сільської ради Гребінківського району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на внесення змін до Детального плану території для будівництва сонячної електростанції за межами населених пунктів Почаївської сільської ради Гребінківського району Полтавської області, розробленого на підставі розпорядження голови Гребінківської районної державної адміністрації від 11.10.2019 №132 «Про надання дозволу на розробку детального плану території за межами населених пунктів Почаївської сільської ради», з метою зміни цільового призначення земельної ділянки площею 40,00 га з кадастровим номером 5320886600:00:002:0301 та з метою визначення можливості нового будівництва об'єктів сільськогосподарського призначення.

2. Відмовити у зміні цільового призначення земельних ділянок з кадастровими номерами: 5320886600:00:002:0106 площею 81,4798 га та

5320886600:00:00260049 площею 55,089 га, які за розробленим Детальним планом мають призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій.

3. В зв'язку з ліквідацією Гребінківського району внести зміни до Детального плану території для будівництва сонячної електростанції за межами населених пунктів Почаївської сільської ради Гребінківського району Полтавської області замінивши у назві та текстових і графічних частинах слова «за межами населених пунктів Почаївської сільської ради Гребінківського району Полтавської області» на слова «за межами населених пунктів (поблизу с. Сотницьке) Гребінківської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області».

4. Визначити:

3.1. Виконавчий комітет Гребінківської міської ради Полтавської області замовником внесення змін до Детального плану території відповідної земельної ділянки.

3.2. Гр. Плєскача Олександр Юрійовича відповідальним за внесення змін до Детального плану території відповідної земельної ділянки (за згодою).

3.3. Фінансування робіт із розробки детального плану території відповідної земельної ділянки проводиться за рахунок власних коштів гр. Плєскача Олександр Юрійовича (за згодою).

3.4. Уповноважити міського голову Колісніченка В.І. укласти угоду щодо внесення змін до Детального плану території земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення.

4. Гр. Плєскачу О.Ю. згідно чинного законодавства визначити ліцензовану проектну організацію – розробника внесення змін до Детального плану території для укладання відповідної угоди, сприяти в організації проведення громадських слухань містобудівної документації відповідно до вимог статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (за згодою).

5. Відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради (Рябека Л.О.):

5.1. Забезпечити оприлюднення даного рішення шляхом опублікування в засобах масової інформації та розміщення на офіційному веб-сайті міської ради.

5.2. Забезпечити організацію проведення громадських слухань містобудівної документації з врахуванням статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

5.3. Розроблену і погоджену в установленому законодавством порядку документацію вказану в пункті 1 даного рішення подати на затвердження в Гребінківську міську раду.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (Іванюта С.І.).

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО