



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
34 СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

20 травня 2020 р.

№1170

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання в оренду земельної ділянки в м. Гребінка по пров. Пирятинський, 44-а

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 19, 93, 120, 123, 124, 125, 134, 141, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», розглянувши звернення ФГ «НАША СПРАВА» про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання в оренду земельної ділянки площею 1,4200 га, в м. Гребінка по пров. Пирятинський, 44-а, на якій розміщений об'єкт нерухомого майна, що належить ФГ «НАША СПРАВА» на праві власності (дублікат договору купівлі продажу нерухомого майна №2-475 від 10.08.2019 року), враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Гребінка по пров. Пирятинський, 44-а (користувач ФГ «НАША СПРАВА») площею 1,4200 га, кадастровий номер 5320810100:51:035:0052, цільове призначення: 11.02- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Припинити право постійного користування земельною ділянкою вказаною в п. 1 даного рішення надане Коопзаготпрому Гребінківської райспоживспілки згідно рішення Виконавчого комітету Гребінківської міської ради від 02 грудня 1997 року №1344 (Державний акт на право постійного користування П-ПЛ № 000345 виданий 22 грудня 1997 року реєстраційний номер 36).

3. Надати в оренду строком на 5 (п'ять) років ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «НАША СПРАВА» (ідентифікаційний код юридичної особи 32744958) 67/100 частини земельної ділянки загальною площею 1,4200 га, кадастровий номер 5320810100:51:035:0052 цільове призначення: 11.02- для

розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в м. Гребінка по пров. Пирятинський, 44-а.

4. Встановити орендну плату в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки землі, відповідно до Положення щодо встановлення розміру ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності Гребінківської міської ради.

5. Зобов'язати ФГ «НАША СПРАВА»:

5.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

5.2. в установленому порядку укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію.

6. Попередити землекористувача ФГ «НАША СПРАВА», що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.С. Назаренко).

Секретар міської ради

Л. Цапенко