



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
8 СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

13 жовтня 2016 р.

Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді гр. Рубана М. І. в м. Гребінка по вул. Магістральна, 5, та внесення змін до договору оренди.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в м. Гребінка по вул. Магістральна, 5, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 79<sup>1</sup>, 83, 93, 116, 120, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 30 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, будівництва, житлово-комунального господарства, торгівлі, транспорту, земельних відносин, екології, раціонального природокористування, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Погодити поділ земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Гребінка площею 0,3996 га (кадастровий номер 5320810100:52:028:0010) в м. Гребінка по вул. Магістральна, 5, що перебуває в оренді гр. Рубана Михайла Івановича на підставі договору оренди, від 07.07.2011 року (реєстраційний номер 532080004000253 від 21.11.2011 року), на сформовані в межах категорії земель житлової та громадської забудови земельні ділянки з цільовим призначенням: 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, а саме:

- земельна ділянка площею 0,0996 га.- вул. Магістральна, 5 (кадастровий номер 5320810100:52:028:0013);
- земельна ділянка площею 0,1000 га.- вул. Магістральна, 5а (кадастровий номер 5320810100:52:028:0014);
- земельна ділянка площею 0,1000 га.- пров. Шкільний, 9а (кадастровий номер 5320810100:52:028:0015);
- земельна ділянка площею 0,1000 га.- пров. Шкільний, 9б (кадастровий номер 5320810100:52:028:0016).

2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 07.07.2011 року (реєстраційний номер 532080004000253 від 21.11.2011 року), а саме: замінити об'єкт оренди з земельна ділянка площею 0,3996 га (кадастровий номер 5320810100:52:028:0010) в м. Гребінка по вул. Магістральна, 5 на

- земельна ділянка площею 0,0996 га.- вул. Магістральна, 5 (кадастровий номер 5320810100:52:028:0013);
- земельна ділянка площею 0,1000 га.- вул. Магістральна, 5а (кадастровий номер 5320810100:52:028:0014);
- земельна ділянка площею 0,1000 га.- пров. Шкільний, 9а (кадастровий номер 5320810100:52:028:0015);
- земельна ділянка площею 0,1000 га.- пров. Шкільний, 9б (кадастровий номер 5320810100:52:028:0016).

3. Зобов'язати гр. Рубана Михайла Івановича:

3.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

3.2. в установленому порядку укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 07.07.2011 року (реєстраційний номер 532080004000253 від 21.11.2011 року) та провести їй державну реєстрацію.

4. Попередити землекористувача гр. Рубана Михайла Івановича, що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

Міський голова

В.І. Колісніченко