



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
50 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ  
РІШЕННЯ**

22 листопада 2024 року

№ 2898

Про внесення змін до Детального плану території земельної ділянки за  
межами населених пунктів Почаївської сільської ради  
Гребінківського району

Керуючись статтями 21 та 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», статтею 123 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів», відповідно до Наказу Мінрегіонбуду України від 16.11.2011 № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051 (зі змінами), рішенням 48 сесії Гребінківської міської ради VIII скликання від 15.10.2024 №2835 «Про надання дозволу на внесення змін до Детального плану території для будівництва сонячної електростанції за межами населених пунктів Почаївської сільської ради Гребінківського району Полтавської області», розглянувши звернення гр. Плєскача О. Ю., (вхідний №03-40/П-165 від 23.10.2024) щодо внесення змін до Детального плану території для будівництва сонячної електростанції за межами населених пунктів Почаївської сільської ради Гребінківського району Полтавської області, Гребінківська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на внесення змін до Детального плану території для будівництва сонячної електростанції за межами населених пунктів Почаївської сільської ради Гребінківського району Полтавської області, розробленого на підставі розпорядження голови Гребінківської районної державної адміністрації від 11.10.2019 №132 «Про надання дозволу на розробку детального плану території за межами населених пунктів Почаївської сільської ради», з метою зміни категорії земельних ділянок з кадастровими номерами: 5320886600:00:002:0106 площею 81,4798 га та

5320886600:00:002:0049 площею 55,089 га, які за розробленим Детальним планом мають категорію землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на категорію землі сільськогосподарського призначення.

2. Скасувати пункт 2 рішення 48 сесії Гребінківської міської ради VIII скликання від 15.10.2024 №2835 «Про надання дозволу на внесення змін до Детального плану території для будівництва сонячної електростанції за межами населених пунктів Почаївської сільської ради Гребінківського району Полтавської області»

3. Визначити:

3.1. Виконавчий комітет Гребінківської міської ради Полтавської області замовником внесення змін до Детального плану території відповідних земельних ділянок.

3.2. Відділ містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконавчого комітету Гребінківської міської ради та відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища Гребінківської міської ради відповідальним за внесення змін до Детального плану території відповідних земельних ділянок.

3.3. Фінансування робіт із розробки детального плану території відповідних земельних ділянок проводиться за рахунок коштів бюджету міської територіальної громади, коштів міжнародної та/або фінансової допомоги, у тому числі у вигляді грантів.

3.4. Уповноважити міського голову Колісніченка В.І. укласти угоду щодо внесення змін до Детального плану території земельних ділянок, зазначених в пункті 1 даного рішення.

4. Відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконавчого комітету Гребінківської міської ради та відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Гребінківської міської ради згідно чинного законодавства визначити ліцензовану проектну організацію – розробника внесення змін до Детального плану території для укладання відповідної угоди, сприяти в організації проведення громадських слухань містобудівної документації відповідно до вимог статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

5. Відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради (Рябека Л.О.):

5.1. Забезпечити оприлюднення даного рішення шляхом опублікування в засобах масової інформації та розміщення на офіційному веб-сайті міської ради.

5.2. Забезпечити організацію проведення громадських слухань містобудівної документації з врахуванням статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

5.3. Розроблену і погоджену в установленому законодавством порядку документацію вказану в пункті 1 даного рішення подати на затвердження в Гребінківську міську раду.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (Іванюта С.І.).

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО