



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
50 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

22 листопада 2024 року

№2921

Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання в оренду гр. Кацалап О.Л. земельної ділянки розташованої в с. Сотницьке, вул. Центральна, 32, Лубенського району Полтавської області

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 19, 93, 120, 123, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 25, 30, 55 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», розглянувши звернення гр. Кацалапа О.Л. про затвердження технічної документації із землеустрою та надання в оренду земельної ділянки під об'єктом рухомого майна (нежитлова будівля - клуб), який належить йому на праві власності (номер відомостей про речове право: 55964152 від 23.07.2024 року) в с. Сотницьке, вул. Центральна, 32, Лубенського району Полтавської області, враховуючи рекомендації спільного засідання постійних профільних комісій міської ради, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Кацалапу Олегу Леонідовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення меж) земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0351 га, кадастровий номер 5320886603:03:001:0005 цільове призначення: 03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови в с. Сотницьке вул. Центральна, 32, Лубенського району Полтавської області.

2. Надати в оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років гр. Кацалапу Олегу Леонідовичу земельну ділянку вказану в пункті 1 даного рішення.

3. Встановити орендну плату в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати гр. Кацалапа Олега Леонідовича:

4.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

4.2.в установленому порядку укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію, у п'ятиденний строк з дати державної реєстрації надати копію договору територіального органу ДПС.

5.Попередити землекористувача гр. Кацалапа Олега Леонідовича що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.І. Іванюта).

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО