



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
38 СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

22 вересня 2020 р.

№1323

Про внесення змін до договору оренди
земельної ділянки укладеного
між Гребінківською міською радою
та гр. Депутатом Тамарою Василівною
і заміну сторін у договорі оренди

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 120 Земельного кодексу України, ст. ст. 377, 415 Цивільного кодексу України, частини 3 статті 7, ст.30 Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву гр. Кайди О.О. про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14.01.2019 року і надані ним матеріали в зв'язку із зміною власника ларька розташованого в м. Гребінка по вул. Городищенська, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, будівництва, житлово-комунального господарства, торгівлі, транспорту, земельних відносин, екології, раціонального природокористування, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести до договору оренди земельної ділянки №87 від 14 січня 2019 року (номер запису про інше речове право 30046487 від 24.01.2019 року) (кадастровий номер 5320810100:52:011:0042), укладеного між Гребінківською міською радою та гр. Депутатом Тамарою Василівною такі зміни:

1.1 замінити в договорі оренди земельної ділянки сторону, шляхом укладання додаткового договору до договору оренди землі №87 від 14 січня 2019 року (номер запису про інше речове право 30046487 від 24.01.2019 року) про заміну сторони в договорі, а саме, замінити орендаря: гр. Депутатом Тамарою Василівною (реєстраційний номер облікової картки платника податків: 1906009024) на нового орендаря: гр. Кайда Олександр Олександрович (реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3315214634);

1.2 пункт 8 договору викласти в такій редакції: «Договір укладено на 7 (сім) років. Після закінчення строку договору орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію.»

2. Доручити міському голові Колісніченку В.І. укласти додатковий договір до договору оренди земельної ділянки зазначеному в пункті 1 цього рішення про внесення змін до договору та заміну однієї із сторін в договорі.

3. Провести державну реєстрацію додаткового договору до договору оренди земельної ділянки розташованої за адресою: м. Гребінка вул. Городищенська (кадастровий номер 5320810100:52:011:0042).

4. Попередити землекористувача гр. Кайду Олександра Олександровича, що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.С. Назаренко).

Секретар міської ради

Л. Цапенко