



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
21 СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

11 жовтня 2017 р.

Про надання в оренду земельної ділянки гр. Єфремову С.В. в м. Гребінка по вул. Магістральна, 47б.

Розглянувши заяву гр. Єфремову С.В., про переоформлення договору оренди земельної ділянки яка перебуває в користуванні Чілінгаряна Оганеса Бахшиєвича площею 0,0065 га. в м. Гребінка по вул. Магістральна, 47б, в зв'язку зі зміною власника об'єкта нерухомого майна (незавершене будівництво), керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. ст. 12, 93, 120, 123, 124, 141, Земельного кодексу України, ст.ст. 31, 32 Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 377, 651, 652 Цивільного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, будівництва, житлово-комунального господарства, торгівлі, транспорту, земельних відносин, екології, раціонального природокористування, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити договір оренди земельної ділянки № б/н від 24.03.2008р., укладений між Гребінківською міською радою (з одного боку) та Чілінгаряном Оганесом Бахшиєвичем (з другого), зареєстрований КП «Центр надання послуг та консультацій Гребінківської районної ради», номер запису про інше речове право 15768039 від 02.08.2016р., в зв'язку зі зміною власника об'єкта нерухомого майна (незавершене будівництво). Договір оренди земельної ділянки № б/н від 24.03.2008 року (номер запису про інше речове право 15768039 від 02.08.2016 року) зняти з державної реєстрації.

2. Передати гр. Єфремову Сергію Васильовичу в оренду терміном на 20 років земельну ділянку площею 0,0065 га., для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер: 5320810100:52:057:0028, на якій знаходиться об'єкт нерухомого майна (незавершене будівництво) який належать йому на праві власності, в місті Гребінка по вул. Магістральна, 47б.

3. Зобов'язати громадянина Єфремова Сергія Васильовича:

3.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

3.2. укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію.

4. Попередити громадянина Єфремова Сергія Васильовича, що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

Міський голова

В.І. Колісніченко