ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

П Р О Т О К О Л

спільного засідання постійних депутатських комісій міської ради з питань прав людини, законності, депутатської діяльності, етики, регламенту та ЗМІ та з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування

13. 10. 2026 м. Гребінка
13. 10 Міська рада

Присутні:

- голова та члени комісії з питань прав людини, законності, депутатської діяльності, етики, регламенту та ЗМІ (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В.);
- голова та члени комісії з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.);
- Цапенко Л.В., секретар міської ради;
- Радченко Л.М., перший заступник міського голови;
- старости;
- керівники відділів та спеціалісти міської ради;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Узгодження порядку денного 75 сесії Гребінківської міської ради 8 скликання.
2. Про внесення змін до рішення 35 сесії Гребінківської міської ради 8 скликання від 30.08.2023 № 2197.
3. Про розгляд звернень щодо надання дозволів на розробку документації із землеустрою.
4. Про затвердження документації із землеустрою.
5. Про внесення змін до рішень сесій, поновлення, заключення, внесення змін до договорів оренди, надання земельних ділянок в користування, припинення права користування.
6. Про продаж земельної ділянки для ведення селянського (фермерського) господарства громадянину України Михалевському Василю

Володимировичу.

7. Про надання дозволу Березівській загальноосвітній школі І-ІІ ступенів на списання основних засобів.

СЛУХАЛИ: **1. Узгодження порядку денного 75 сесії Гребінківської міської ради 8 скликання.**

Виступила: Цапенко Л.В., секретар міської ради щодо необхідності включення до порядку денного 1 додаткового питання:

1) **Про надання дозволу Березівській загальноосвітній школі І-ІІ ступенів на списання основних засобів.**

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

СЛУХАЛИ: **2. Про внесення змін до рішення 35 сесії Гребінківської міської ради 8 скликання від 30.08.2023 № 2197.**

ІНФОРМУВАЛА: Гавриленко І.П., головний спеціаліст загального відділу.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити рішення про внесення змін до рішення 35 сесії Гребінківської міської ради 8 скликання від 30.08.2023 №2197.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

СЛУХАЛИ: **3. Про розгляд звернень щодо надання дозволів на розробку документації із землеустрою.**

3.1. Про надання дозволу виконавчому комітету Гребінківської міської ради на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

3.2. Про дозвіл гр. Лисенко О.М. на виготовлення технічної документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності в с. Сліпорід-Іванівка, вул. Зарічна, 36, Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

3.3. Про дозвіл виконавчому комітету Гребінківської міської ради на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності на території Мар'янівського

старостинського округу Гребінківської міської територіальної громади, Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

3.4. Про розгляд звернення гр. Гавриленка Ю.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, на території Гребінківської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

СЛУХАЛИ: **4. Про затвердження документації із землеустрою.**

4.1. Про затвердження гр. Вороні М.О. документації із землеустрою в м.Гребінка, вул. Оржицька, 56, Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

4.2. Про затвердження гр. Дризі Т.В. документації із землеустрою в м. Гребінка, вул. Олександра Назарка, 62, Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

4.3. Про затвердження гр. Коваленку І.М. документації із землеустрою в с.Слободо-Петрівка, вул. Миру, 47, Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

4.4. Про затвердження гр. Опанасенко В.В. документації із землеустрою в с.Сотницьке, вул. Центральна, 101, Лубенського району Полтавської

області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

4.5. Про затвердження гр. Смолярову В.В. документації із землеустрою в м. Гребінка, вул. Перемоги, 34, Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

4.6. Про затвердження гр. Чернишевському О.Г. документації із землеустрою в с.Олександрівка, вул. Свобода, 83, Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

4.7. Про затвердження гр. Шкарбан В.А. документації із землеустрою в с.Наталівка, вул. Вишнева, 13, Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

СЛУХАЛИ: **5. Про внесення змін до рішень сесій, поновлення, заключення, внесення змін до договорів оренди, надання земельних ділянок в користування, припинення права користування.**

5.1. Про 10.1. Про внесення змін до договору оренди землі комунальної власності від 21 вересня 2023 року у зв'язку із зміною орендаря в с. Загребелля, вул. Едуарда Гейка, 111/1, Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

5.2. Про надання Гордієнку С.В. в оренду земельної ділянки в с. Загребелля, вул. Едуарда Гейка, 111, Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

5.3. Про надання ТОВ «ГЯДТ АГРО» в оренду земельної ділянки в с. Тополеве, вул. Руслана Осіновського, 5-Б, Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

5.4. Про затвердження АТ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання в оренду земельних ділянок розташованих на території Гребінківської міської територіальної громади, Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

5.5. Про надання в оренду СФГ «Ірина» земельної ділянки на території Сербинівського старостинського округу Гребінківської міської територіальної громади, Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.
Виступив: Сидоренко Р.М., депутат міської ради 8 скликання, начальник юридичного відділу міської ради з пропозицією перенесення даного питання на наступну чергову сесію міської ради в зв’язку з передчасністю прийняття даного рішення.
ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозицію Сидоренка Р.М. і перенести розгляд даного питання на наступну чергову сесію міської ради.
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

5.6. Про затвердження гр. Кацалапу О.Л. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування для сінокосіння і випасання худоби та надання в оренду земельної ділянки в с. Сотницьке, Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

5.7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання в оренду ТОВ «лайфсел» в с. Калинівка, Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

5.8. Про внесення змін до рішення 73 сесії Гребінківської міської ради VIII скликання від 09 вересня 2026 року №3860 «Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку в межах населених пунктів Гребінківської територіальної громади з кадастровим номером 5320884904:04:003:0012».

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Виступила: Цапенко Л.В., секретар міської ради щодо проекту рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

5.9. Про внесення змін до рішення 73 сесії Гребінківської міської ради VIII скликання від 09 вересня 2026 року №3861 «Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку в межах населених пунктів Гребінківської територіальної громади з кадастровим номером 5320884904:04:003:0011».

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

5.10. Про внесення змін до рішення 73 сесії Гребінківської міської ради VIII скликання від 09 вересня 2026 року №3862 «Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку в межах населених пунктів Гребінківської територіальної громади з кадастровим номером 5320884904:04:003:0010».

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

5.11. Про внесення змін до рішення 73 сесії Гребінківської міської ради VIII скликання від 09 вересня 2026 року №3863 «Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку в межах населених пунктів Гребінківської територіальної громади з кадастровим номером 5320884904:04:003:0009».

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

5.12. Про внесення змін до рішення 73 сесії Гребінківської міської ради VIII скликання від 09 вересня 2026 року №3864 «Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку в межах населених пунктів Гребінківської територіальної громади з кадастровим номером 5320884904:04:003:0008.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

5.13. Про внесення змін до рішення 73 сесії Гребінківської міської ради VIII скликання від 09 вересня 2026 року №3865 «Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку за межами населених пунктів Гребінківської територіальної громади з кадастровим номером 5320884600:00:005:1007».

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

СЛУХАЛИ: **6.Про продаж земельної ділянки для ведення селянського (фермерського) господарства громадянину України Михалевському Василю Володимировичу.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

СЛУХАЛИ: **7. Про погодження проєкту землеустрою щодо встановлення меж території Новооржицької селищної територіальної громади Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

Голова постійної комісії з питань
прав людини, законності,
депутатської діяльності, етики,
регламенту та ЗМІ Роман НІКОЛАЄНКО

Голова постійної комісії з питань
містобудування, планування територій,
будівництва, архітектури,
земельних відносин, природокористування Сергій ІВАНЮТА