ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

П Р О Т О К О Л

спільного засідання постійних депутатських комісій міської ради з питань прав людини, законності, депутатської діяльності, етики, регламенту та ЗМІ та з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування

07. 09. 2026 м. Гребінка
10. 00 Міська рада

Присутні:

- голова та члени комісії з питань прав людини, законності, депутатської діяльності, етики, регламенту та ЗМІ (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В.);
- голова та члени комісії з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.);
- Колісніченко В.І., міський голова;
- Цапенко Л.В., секретар міської ради;
- Волошин В.А., Радченко Л.М., заступники міського голови;
- старости;
- керівники відділів та спеціалісти міської ради;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Узгодження порядку денного 73 сесії Гребінківської міської ради 8 скликання.
2. Про продовження Меморандуму про співробітництво в рамках національного проєкту «Пліч-о-пліч: згуртовані громади».
3. Про внесення змін до Положення про відділ культури і туризму Гребінківської міської ради.
4. Про внесення змін до Статуту Гребінківської дитячої школи мистецтв.
5. Про внесення змін та доповнень до Переліку адміністративних послуг, які надаються через відділ «Центр надання адміністративних послуг» виконавчого комітету Гребінківської міської ради.
6. Про розгляд звернень щодо надання дозволів на розробку документації із землеустрою.

7. Про затвердження документації із землеустрою.
8. Про внесення змін до рішень сесій, поновлення, заключення, внесення змін до договорів оренди, надання земельних ділянок в користування, припинення права користування.

СЛУХАЛИ: **1. Узгодження порядку денного 73 сесії Гребінківської міської ради 8 скликання.**

Виступила: Цапенко Л.В., секретар міської ради щодо необхідності включення до порядку денного 3 додаткових питань:

1) Про продовження дії Меморандуму про співробітництво в рамках національного проєкту «Пліч-о-пліч: згуртовані громади»;
2) Про внесення змін та доповнень до Переліку адміністративних послуг, які надаються через відділ «Центр надання адміністративних послуг» виконавчого комітету Гребінківської міської ради;
3) Про перерахування коштів від відчуження комунального майна до спеціального фонду бюджету Гребінківської міської територіальної громади.

ВИРІШИЛИ: Узгодити порядок денний 73 чергової сесії.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

СЛУХАЛИ: **2. Про продовження дії Меморандуму про співробітництво в рамках національного проєкту «Пліч-о-пліч: згуртовані громади».**

ІНФОРМУВАВ: Волошин В.А., заступник міського голови.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити рішення про продовження дії Меморандуму про співробітництво в рамках національного проєкту «Пліч-о-пліч: згуртовані громади».

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

СЛУХАЛИ: **3. Про внесення змін до Положення про відділ культури і туризму Гребінківської міської ради.**

ІНФОРМУВАЛА: Гінкул Р.В., в.о. начальник відділу культури і туризму.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити рішення про внесення змін до Положення про відділ культури і туризму Гребінківської міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

СЛУХАЛИ: **4. Про внесення змін до Статуту Гребінківської дитячої школи мистецтв.**

ІНФОРМУВАЛА: Гінкул Р.В., в.о. начальник відділу культури і туризму.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити рішення про внесення змін до Статуту Гребінківської дитячої школи мистецтв.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

СЛУХАЛИ: **5. Про внесення змін та доповнень до Переліку адміністративних послуг, які надаються через відділ «Центр надання адміністративних послуг» виконавчого комітету Гребінківської міської ради.**
ІНФОРМУВАЛА: Зінченко А.С., начальник відділу ЦНАП.
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити рішення про внесення змін та доповнень до Переліку адміністративних послуг, які надаються через відділ «Центр надання адміністративних послуг» виконавчого комітету Гребінківської міської ради.
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)
СЛУХАЛИ: **6. Про розгляд звернень щодо надання дозволів на розробку документації із землеустрою.**
6.1. Про дозвіл виконавчому комітету на виготовлення технічної документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності в м. Гребінка, вул. Південна, 10, Лубенського району Полтавської області.
ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)
6.2. Про надання дозволу виконавчому комітету Гребінківської міської ради на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки в м. Гребінка, вул. Руслана Тіля, 104-В, Лубенського району Полтавської області.
ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)
6.3. Про надання дозволу виконавчому комітету Гребінківської міської ради на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки в м. Гребінка, вул. Магістральна, 33-Б, Лубенського району Полтавської області.
ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)
6.4. Про дозвіл гр. Помазану О.О. на виготовлення технічної документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності в м. Гребінка, вул. Зелена, 30, Лубенського району Полтавської області.
ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Поставили запитання: Цапенко Л.В., секретар міської ради щодо гр. Помазана О.О.

На поставлене запитання надав відповідь: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Вивчити дане питання і винести на розгляд пленарного засідання сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

СЛУХАЛИ: **7. Про затвердження документації із землеустрою.**

7.1. Про затвердження гр. Глушко Т.П. документації із землеустрою в м. Гребінка, вул. Українська, 2-А, Лубенського району Полтавської області

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

7.2. Про затвердження гр. Демчук Л.О. документації із землеустрою в с. Наталівка, вул. Вишнева, 22, Лубенського району Полтавської області

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

7.3. Про затвердження гр. Марченко Н.І. документації із землеустрою в с. Сотницьке, вул. Центральна, 93, Лубенського району Полтавської області

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

7.4. Про затвердження гр. Сидоренко М.В. документації із землеустрою в м. Гребінка, вул. Єдності, 25, Лубенського району Полтавської області

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

7.5. Про затвердження гр. Тютюнник В.М. документації із землеустрою в м. Гребінка, вул. Оржицька, 60, Лубенського району Полтавської області

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

7.6. Про затвердження гр. Бурдейку С.Л. документації із землеустрою в м. Гребінка, вул. Руслана Тіля, 34, Лубенського району Полтавської області

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

7.7. Про затвердження гр. Кузьменку С.М. технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності в с. Калинівка, вул. Миру 44а, Лубенського району Полтавської області

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

7.8. Про затвердження КП «Гребінківський ККП» документації із землеустрою в м. Гребінка, Лубенського району Полтавської області

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

7.9. Про затвердження ТОВ «СМАК ПОЛТАВЩИНИ» технічної документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на території Гребінківської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

СЛУХАЛИ: **8. Про внесення змін до рішень сесій, поновлення, заключення, внесення змін до договорів оренди, надання земельних ділянок в користування, припинення права користування.**

8.1. Про поновлення та внесення змін до договору оренди землі комунальної власності від 31 серпня 2006 року у зв'язку із зміною орендаря в м. Гребінка, пров. Пирятинський, 19, Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

8.2. Про затвердження АТ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання в оренду земельних ділянок розташованих на території Гребінківської міської територіальної громади, Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Поставили запитання: Сидоренко Р.М., депутат міської ради, начальник юридичного відділу щодо відсотків орендної плати.

На поставлене запитання надали відповідь: Цапенко Л.В., секретар міської ради;

Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

8.3. Про внесення змін до договору про встановлення особистого строкового сервітуту від 22 липня 2025 року у зв'язку із зміною сервітуарія в м. Гребінка, вул. Магістральна, Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

8.4. Про надання гр. Плескачу О.Ю. в оренду земельної ділянки для сінокосіння та випасання худоби на території Гребінківської міської територіальної громади, Лубенського району Полтавської області.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Поставили запитання: Сидоренко Р.М., депутат міської ради, начальник юридичного відділу щодо зміни цільового призначення земельної ділянки;

Колісніченко В.І., міський голова щодо орендаря земельної ділянки.

На поставлені запитання надали відповіді: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища;

Шкарбан В.А., староста Почаївського старостинського округу.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

8.5. Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку в межах населених пунктів Гребінківської територіальної громади з кадастровим номером 5320884904:04:003:0012.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

8.6. Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку в межах населених пунктів Гребінківської територіальної громади з кадастровим номером 5320884904:04:003:0011.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

8.7. Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку в межах населених пунктів Гребінківської територіальної громади з кадастровим номером 5320884904:04:003:0010.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

8.8. Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку в межах населених пунктів Гребінківської територіальної громади з кадастровим номером 5320884904:04:003:0009.

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

8.9. Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку в межах населених пунктів Гребінківської територіальної громади з кадастровим номером 5320884904:04:003:0008

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

8.10. Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку за межами населених пунктів Гребінківської територіальної громади з кадастровим номером 5320884600:00:005:1007

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

Голова постійної комісії з питань
прав людини, законності,
депутатської діяльності, етики,
регламенту та ЗМІ Роман НІКОЛАЄНКО

Голова постійної комісії з питань
містобудування, планування територій,
будівництва, архітектури,
земельних відносин, природокористування Сергій ІВАНЮТА